

新築落成

# シティテラス月ヶ丘 完成内覧会

4/21(土)・22(日) 午前10:00～午後4:00

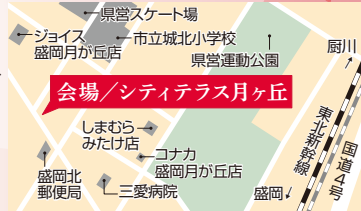
見学のご予約・お問い合わせ  
有限会社プレゼンハウス  
tel.019-648-8812

■会場  
シティテラス月ヶ丘

■所在地

盛岡市月が丘3丁目29-8

IGRいわて銀河鉄道「青山駅」徒歩12分、  
岩手県交通「三愛病院前」徒歩1分



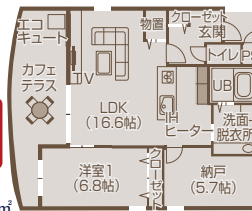
City  
terrace  
+  
月ヶ丘

※外観写真/平成30年1月撮影(※植栽はイメージイラストになります)。

大人気の低層分譲マンションを  
リーズナブルな価格でご提供。  
毎月の維持管理費もお手頃です!

- Btype** リーズナブルな3LDK  
201号室  
3LDK/77.43㎡ **2,875**万円(税込)
- Ctype** 3LDK/79.62㎡ **3,075**万円(税込)
- Ctype** 3LDK/79.62㎡ **3,055**万円(税込)

残り3戸!  
全室豪華  
オプション付



※残戸数は平成30年4月時点です

■物件概要 ●物件名/シティテラス月ヶ丘 ●所在地/盛岡市月が丘3丁目29-11 ●交通/IGRいわて銀河鉄道「青山駅」徒歩12分、岩手県交通「三愛病院前」徒歩1分 ●取引形態/(売主・販売)有限会社プレゼンハウス ●用途地域/第一種住居地域 ●敷地面積/653.93㎡ ●建築面積/283.38㎡ ●建築延床面積/745.42㎡ ●規模・構造/鉄筋コンクリート造地上3階建 ●総戸数/9戸 ●販売価格(税込)/2,260万~2,980万円 ●間取/2LDK~3LDK ●専有面積/60.32㎡~79.62㎡ ●バルコニー面積/7.20㎡~16.50㎡ ●管理形態/マンション管理組合 ●管理費(月額)/2,200円~3,700円 ●修繕積立一時金(一括)/300,000円~500,000円 ●修繕積立金(月額)/1,200円~1,800円 ●駐車場/18台。月額3,500円~5,000円(各戸に普通車と小型車の2台分) ●完成予定年月/平成30年4月 ●入居予定年月/平成30年4月 ●設計監理・施工/有限会社プレゼンハウス ●建築確認番号/第H28確認建築盛岡市00348号(平成29年3月27日) ●取引条件有効期限/平成30年7月末 ※先着順申込受付のため既にご希望の住戸が申込済みの場合がございます。予めご了承ください。



Status  
town  
+  
青山

**New Arrivals!!**

ステータスタウン  
青山 **本年4月着工(予定)**

暮らしやすい随一、人気の  
青山3丁目に新規物件

※完成バースはイメージで実際と異なる場合があります。

総合企画・設計・施工  
**PH プレゼンハウス**

有限会社プレゼンハウス 岩手県盛岡市長橋町14-41  
TEL.019-648-8812 FAX.019-648-8813

(社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員 一級建築士事務所登録 岩手県知事登録第(2010)1665号  
建設業許可 岩手県知事許可(般-27)第20430号 宅地建物取引業者許可 岩手県知事(2)第2339号